



COMUNE DI SCURELLE

PROVINCIA DI TRENTO

COPIA

DETERMINAZIONE

del Funzionario Responsabile del

SERVIZIO TECNICO - SETTORE EDILIZIA PUBBLICA

Numero **155**

di data **29/05/2024**

Oggetto: **CUP F84H22000080005 - PNRR M1C3 - Inv. 1.3 - Lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico del teatro-cinema. Approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione lavori principali (ditta Battisti Costruzioni S.r.l. - CIG 9558799A77).**



COMUNE DI SCURELLE

PROVINCIA DI TRENTO
Piazza Don Clemente Benetti, 2
38050 SCURELLE (TN)
Tel. 0461/762053 - Fax 0461/763670
e-mail: info@comune.scurelle.tn.it
C.F. e P. IVA 00301120226



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Oggetto: CUP F84H22000080005 - PNRR M1C3 - Inv. 1.3 - Lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico del teatro-cinema. Approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione lavori principali (ditta Battisti Costruzioni S.r.l. - CIG 9558799A77).

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO – SETTORE EDILIZIA PUBBLICA –

Premesso:

- il Comune di Scurelle, con deliberazione della Giunta comunale nr. 224 dd. 20.12.2022, divenuta esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Ristrutturazione ed efficientamento energetico del teatro comunale di Scurelle p.ed. 566 c.c. in Scurelle”, redatto in data Dicembre 2022 dai tecnici dello Studio Progetta (integrato con il PSC a firma dell'ing. Acler Werner) che presenta una spesa complessiva di € 436.333,43.= di cui € 319.371,44.= per lavori a base d'appalto (gli oneri per la sicurezza ammontano a € 20.380,27.=) ed € 116.961,99.= per somme a disposizione dell'Amministrazione (CUP: F84H22000080005)
- con Decreto del Segretariato Generale del Ministero della Cultura n. 452 07/06/2022, l'Intervento è stato ammesso a finanziamento a valere sulle risorse Next Generation EU – PNRR- - M1C3 – Investimento 1.3 per l'importo di € 250.000,00.=;
- in data 12.10.2022 il legale rappresentante del Comune (Sindaco pro tempore) ha sottoscritto l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura per l'Intervento in oggetto;
- l'Intervento in oggetto prevede l'efficientamento energetico di 1 (uno) teatro e contribuisce al raggiungimento del target di 80 interventi in musei e siti culturali statali, sale teatrali e cinema ultimati (timeline T3 2023);
- con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale - Edilizia pubblica n. 431 dd. 21.12.2022 si stabilisce di affidare i lavori mediante economia con il sistema del cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm. ed integrazioni con l'invito di almeno 5 ditte idonee approvando lettera di invito ed elenco ditte da invitare al confronto (CIG: 9558799A77);
- con determinazione dirigenziale n. 112 dd. 27.03.2023 si prendeva atto dell'esito della procedura di affidamento dei lavori di “Ristrutturazione ed efficientamento energetico del teatro comunale di Scurelle p.ed. 566 c.c. in Scurelle” (CUP F84H22000080005), da cui risulta aggiudicataria la ditta Costruzioni Battisti s.r.l. con sede in Borgo Valsugana (TN) – Via Puisle, 25 (P.I. 02177280225), per un importo di aggiudicazione di € 311.732,22.= più IVA al 10% (CIG: 9558799A77), visto il ribasso offerto del 2,555% come risulta dal verbale di gara di data 24.01.2023 assunto al protocollo 646/2023;
- con contratto Rep. nr. 796 A.P. di data 06.04.2023 sono stati affidati alla ditta Costruzioni Battisti s.r.l. con sede in Borgo Valsugana (TN) – Via Puisle, 25 (P.I. 02177280225), i lavori di “Ristrutturazione ed efficientamento energetico del teatro comunale di Scurelle p.ed. 566 c.c. in Scurelle” (CUP F84H22000080005 – CIG 9558799A77);
- con determinazione dirigenziale n. 175 dd. 30.05.2023 si autorizzava alla ditta Costruzioni Battisti S.r.l. con sede in Borgo Valsugana (TN) – Via Puisle, 25 (P.I. 02177280225), appaltatrice dei lavori di “Ristrutturazione ed efficientamento energetico del teatro comunale di

Scurelle p.ed. 566 c.c. in Scurelle” (CUP F84H22000080005 – CIG 9558799A77) il subappalto dei lavori relativamente alle opere sotto indicate, ai sensi dell'art. 42 della L.P. 10.09.93, n. 26 e s.m., nonché dell'art. 25 del relativo Regolamento di esecuzione, alla ditta:

- PASQUAZZO & PEROZZO Lattonerie S.r.l., con sede in Scurelle (TN), Loc. Asola, 1 – P.IVA 00426960225;

relativamente alle lavorazioni appartenenti alle seguenti categorie:

- opere da lattoniere (OS6), per un importo presunto di € 11.058,66.= (importo di subcontratto € 10.132,25.=);

- con determinazione dirigenziale n. 176 dd. 30.05.2023 si autorizzava alla ditta Costruzioni Battisti S.r.l. con sede in Borgo Valsugana (TN) – Via Puisle, 25 (P.I. 02177280225), appaltatrice dei lavori di “Ristrutturazione ed efficientamento energetico del teatro comunale di Scurelle p.ed. 566 c.c. in Scurelle” (CUP F84H22000080005 – CIG 9558799A77) il subappalto dei lavori relativamente alle opere sotto indicate, ai sensi dell'art. 42 della L.P. 10.09.93, n. 26 e s.m., nonché dell'art. 25 del relativo Regolamento di esecuzione, alla ditta:

- THERMOCONF S.r.l. con sede a Castel Ivano (TN), Via Scura n. 18 – C.F e P.Iva 01597740222;

relativamente alle lavorazioni appartenenti alla seguente categorie scorporata:

- “Impianti termici e di condizionamento” (O28), per un importo presunto di € 51.716,52.= (importo di subcontratto € 47.706,54.=).

- con determinazione dirigenziale n. 177 dd. 30.05.2023 si autorizzava alla ditta Costruzioni Battisti S.r.l. con sede in Borgo Valsugana (TN) – Via Puisle, 25 (P.I. 02177280225), appaltatrice dei lavori di “Ristrutturazione ed efficientamento energetico del teatro comunale di Scurelle p.ed. 566 c.c. in Scurelle” (CUP F84H22000080005 – CIG 9558799A77) il subappalto dei lavori relativamente alle opere sotto indicate, ai sensi dell'art. 42 della L.P. 10.09.93, n. 26 e s.m., nonché dell'art. 25 del relativo Regolamento di esecuzione, alla ditta:

- MACOS S.r.l. con sede a Mezzolombardo (TN), Via della Rupe n. 17 – C.F e P.Iva 01489580223;

relativamente alle lavorazioni appartenenti alla seguente categorie scorporata:

- “Opere da serramentista” (OS6), per un importo presunto di € 69.389,50.= (importo di subcontratto € 55.723,97.=);

- con determinazione dirigenziale n. 277 dd. 30.08.2023 si autorizzava alla ditta Costruzioni Battisti S.r.l. con sede in Borgo Valsugana (TN) – Via Puisle, 25 (P.I. 02177280225), appaltatrice dei lavori di “Ristrutturazione ed efficientamento energetico del teatro comunale di Scurelle p.ed. 566 c.c. in Scurelle” (CUP F84H22000080005 – CIG 9558799A77) il subappalto dei lavori relativamente alle opere sotto indicate, ai sensi dell'art. 42 della L.P. 10.09.93, n. 26 e s.m., nonché dell'art. 25 del relativo Regolamento di esecuzione, alla ditta:

- DRM Pitture di Da Rugna Miguel con sede a Lamon (BL), Via Sala n. 25 – C.F DRGMGL85H01D530I - P.Iva 01199640259;

relativamente alle lavorazioni appartenenti alla seguente categorie scorporata:

- “Opere di pittura e coibentazione” (cat. scorporata OS6), per un importo presunto di € 71.778,75.= (importo di subcontratto € 65.15310.=);

- i lavori sono stati consegnati alla ditta Costruzioni Battisti S.r.l. in data 11.04.2023 ed ultimati in data 29.12.2023;

- la contabilità finale dei lavori principali redatta in data 28.02.2024 dal Direttore dei Lavori Piergiuseppe Villotti dello Studio Progetta, ed assunta al prot. 2807 dd. 28.03.2024, evidenzia un importo complessivo netto dei lavori di € 311.119,91.= di cui € 22.263,37.= per oneri della sicurezza, più IVA al 10%;

- durante l'esecuzione dei lavori sono stati emessi i sotto riportati certificati di acconto:

✓ Certificato n. 1 dd. 13.09.2023 di € 108.341,84.=;

✓ Certificato n. 2 dd. 13.11.2023 di € 116.748,63.=;

per complessivi € 225.090,47.= più IVA;

- è pervenuto il DURC regolare dd. 22.03.2024 (INPS_40312644) con scadenza 20.07.2024 della ditta appaltatrice Costruzioni Battisti S.r.l.;

- è pervenuta l'attestazione di congruità del cantiere dd. 06.03.2024 da parte della Cassa Edile ai sensi e per gli effetti del D.M. n. 143/2021;
- gli Avvisi ai Creditori prot. 2806 /2024 sono stati pubblicati dal 28.03.2024 al 12.04.2024 senza che siano pervenute segnalazioni;
- è pervenuta al prot. 2807 dd. 28.03.2024 la relazione redatta dalla ditta esecutrice in data 28.02.2024 sull'attuazione dei vincoli PNRR (DNSH e dei vincoli trasversali) corredata dalle necessarie dichiarazioni e certificazioni a supporto della relazione stessa, dalla attestazione di verifica da parte del D.L. e check-list n. 2-5-12 relativa all'intervento.

Verificati gli importi sostenuti per la realizzazione dei lavori analiticamente esposti nella contabilità redatta in data 28.02.2024 dal D.L. Studio Progetta di Broilo Tamanini e Associati, che evidenzia l'ammontare netto dei lavori € 311.119,91.= più IVA al 10%.

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori principali redatto dal D.L. Studio Progetta di Broilo Tamanini e Associati in data 28.03.2024 che espone il credito residuo per i lavori di € 86.029,44.= più IVA al 10% (CIG 9558799A77).

Ritenuto di approvare la contabilità finale dei lavori.

Vista la L.P. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il regolamento di esecuzione approvato con D.P.P. 11.05.2012 9-84//leg..

Visti gli atti di contabilità finale.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto-Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2.

Tutto ciò premesso.

Visti gli atti generali di indirizzo per la gestione del bilancio di previsione 2024/2026, approvati con deliberazioni della Giunta comunale n. 271 e 272 dd. 29.12.2023.

Visto il Regolamento comunale di contabilità.

Visto lo Statuto comunale.

D E T E R M I N A

1. di approvare la contabilità finale dei "Lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico del teatro-cinema" (CUP F84H22000080005 - CIG 9558799A77), redatta dal DL Studio Progetta di Broilo Tamanini e Associati in data 28.02.2024, che presenta un importo dei lavori eseguiti di € 311.119,91.= più IVA al 10%.
2. Di approvare il Certificato di regolare esecuzione dei lavori redatto dal DL Studio Progetta di Broilo Tamanini e Associati in data 28.03.2024, che espone il credito residuo di € 86.029,44.= più IVA al 10% (CIG 9558799A77).
3. Di dare atto che la ditta Costruzioni Battisti S.r.l. ha prodotto tutte le dichiarazioni e documentazioni richieste relative all'attuazione dei vincoli e condizionalità del PNRR (relazione finale DNSH e relativi allegati, check-list n. 2-5-12).
4. Di dare atto che l'importo complessivo di € 86.029,44.= più IVA al 10% per così complessivi € 94.632,38.=, quale corrispettivo relativo all'esecuzione dei "Lavori di ristrutturazione ed

efficientamento energetico del teatro-cinema” (CUP F84H22000080005 - CIG 9558799A77), sarà liquidato, con proprio atto di liquidazione, in seguito all’emissione delle relative fatture da parte della ditta Costruzioni Battisti S.r.l. con sede in Borgo Valsugana (TN) – Via Puisle, 25 (P.I. 02177280225) e la trasmissione delle fatture dei subappaltatori.

5. Di dare atto che la spesa complessiva di € 94.632,38.= (I.V.A. al 10% compresa) relativa al punto precedente trova imputazione al capitolo 2521250/0, residui 2023, del bilancio di previsione 2024/2026, sui seguenti impegni:
 - ✓ € 69.915,38.= (DLP1122023/2/2023);
 - ✓ € 24.717,00.= (DLP1122023/3/2023).
6. Di svincolare la cauzione definitiva n. 00400/34/49257468 rilasciata in data 30.03.2023, da Helvetia Compagnia Svizzera d’Assicurazione SA Rappresentanza Generale e Direzione per l’Italia – Agenzia Treviso D – 00400 Via Conti Agosti, 7 – Mareno di Piave (TV), C.F. e P. Iva 01462690155 di importo € 15.586,61.=, versata dalla ditta appaltatrice a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento contrattuale.
7. Di dare atto che si è verificata un’economia di spesa pari ad € 673,48.= sull’impegno nr. (DLP1122023/3/2023).

Si fa presente che avverso la presente determinazione sono ammessi:

- ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa entro 60 giorni, ai sensi dell’art. 29 dell’allegato 1) del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, nr. 1199.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
(art.5 Regolamento di Contabilità)

Visto, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Trentin rag. Manuela

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Scurelle, lì 31/05/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Müller dott.ssa Deborah